

वडगाव मावळ पंचायत समिती (जि. पुणे) नवीन
प्रशासकीय इमारत बांधकामास सुधारीत प्रशासकीय
मान्यता देणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
ग्राम विकास विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: पंसई-२०१३/प्र.क्र.३३४/पंरा-७
मझबान पथ, २५ बांधकाम भवन,
फोर्ट, मुंबई- ४०० ००९
तारीख: ०२ जून, २०१६

वाचा :-

- १) शासन निर्णय, ग्रा.वि.व ज.सं.वि.क्र.पंसई-२०१०/प्र.क्र.१४८/पंरा-७, दि. ११ नोव्हेंबर, २०१०
- २) अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., पुणे यांचे पत्र क्र.जिप/बांध/प्र-१/१८४४/२०१३, दिनांक २४.०९.२०१३, क्र. जिप/बांध/प्र/६०/१३, दिनांक ०९.०१.२०१४, ०४.०३.२०१४, २१.१०.२०१४, क्र. जिप/ बांध/प्र १/३०४/१५, दिनांक १८.०२.२०१५, ०७.०७.२०१५ व क्र. जिप/ बांध/१७३८/२०१६, दिनांक ०९.०३.२०१६

प्रस्तावना :-

१. अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, पुणे यांनी वरील पत्रान्वये वडगाव मावळ पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामास सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्याची विनंती केली आहे.
२. वडगाव मावळ पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारतीच्या रु. २१०.६६ लक्ष किंमतीच्या सविस्तर अंदाज पत्रकास दिनांक ११.११.२०१० च्या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली आहे. तदनंतर अधीक्षक अभियंता, सा.बां.वि. पुणे यांनी सिव्हील वर्क मधील कामातील परिमाणात बदल झाल्याने विद्युतीकरण, पाणी पुरवठा, रेनवॉटर हार्वेस्टिंग, प्लॅन्थ प्रोटेक्शन, फायर फायटींग व प्राईस व्हेरीएशन इ. बाबी वगळून सदर कामाच्या रु. १९७.६१ लक्ष किंमतीच्या स्थापत्य कामास तांत्रिक मान्यता दिली. मुळ अंदाजपत्रकातील वगळण्यात आलेल्या बाबीं व्यतिरिक्त, एकूण कामाच्या रक्कमेत वाढ झाली आहे. कामाच्या सविस्तर अंदाजपत्रकास सक्षम प्राधिकाऱ्यांनी तांत्रिक मान्यता दिल्यानंतर विहित कार्यपद्धतीनुसार कामाचे कार्यारंभ आदेश देण्यात आले आहेत. याकामी पुणे जिल्हा परिषदेला प्रशासकीय मान्यतेएवढा पूर्ण निधी टप्प्या-टप्प्याने वितरीत करण्यात आला असून, काम अंतिम टप्प्यात आलेले आहे. वडगाव मावळ पंचायत समिती नवीन प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाची प्रशासकीय मान्यता सन २००९-१० च्या दरसूचीवर आधारित होती. आता, सन २०११-१२ च्या दरसूचीवर आधारित सुधारीत अंदाजपत्रक सादर करण्यात आले आहे. या कामी तांत्रिक मान्यता देताना फक्त सिव्हील वर्क, सादीलवार इत्यादी बाबी गृहीत धरून तांत्रिक मान्यता दिलेली असल्यामुळे मुळ अंदाजपत्रकातील उर्वरीत बाबी व मुळ अंदाजपत्रकात समाविष्ट नसलेल्या कंपाऊंड वॉल, अपंग व्यक्ती व कर्मचारी यांच्याकरीता लिफ्ट, फर्निचर, लेबरसेस इत्यादी नवीन बाबी सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेमध्ये अंतर्भूत केल्या आहेत. जुनी सेफ्टी टँक खराब झाल्यामुळे ती नवीन बांधणे, स्लॅब गळती होऊ नये या करीता स्लॅबवर पत्रा टाकणे याकरीता तरतूद गृहीत धरण्यात आलेली आहे. मुळ प्रशासकीय मान्यताप्राप्त अंदाजपत्रकातील आराखड्यात जागा उपलब्धतेनुसार झालेला बदल व संकल्पचित्रानुसार खोदाई व फुटींग कॉलम साईजमध्ये झालेली वाढ यामुळे परिमाणात वाढ झालेली आहे. मुळ निविदा दरावर ५ % जादा दराने निविदा स्विकृती व प्राईज व्हेरीएशन क्लॉजनुसार बांधकामाच्या खर्चात वाढ झाली आहे. या सर्व बाबींमुळे वडगाव मावळ पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या खर्चात एकूण रु. २,८०,७३,५३१/- इतकी वाढ झालेली आहे. त्यामुळे अति. मुख्य कार्यकारी

अधिकारी, जिल्हा परिषद, पुणे यांनी संदर्भीय पत्रान्वये रु. ४९१.३९ लक्ष इतक्या रकमेच्या सुधारीत अंदाजपत्रकास सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्याची विनंती केली आहे.

३. अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., पुणे यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाच्या छाननी अंती वडगाव मावळ पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारत बांधकामाकरीता रुपये ४९१.३९ लक्ष इतक्या रकमेच्या सुधारीत अंदाजपत्रकास सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

४. वडगाव मावळ पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या मुळ प्रशासकीय मान्यता रुपये २१०.६६ लक्ष रक्कमेमध्ये रुपये २८०.७३ लक्ष इतकी वाढ करून रुपये ४,९१,३९,०००/- (अक्षरी रुपये चार कोटी एक्याण्णव लक्ष एकोणचाळीस हजार फक्त) इतक्या रकमेच्या सुधारीत अंदाजपत्रकास, या शासन निर्णयान्वये सुधारीत प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

५. वडगाव मावळ पंचायत समितीच्या नवीन प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या मुळ प्रशासकीय व सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेच्या अंदाजपत्रकाचा तुलनात्मक गोषवारा खालील प्रमाणे आहे:-

पंचायत समिती वडगाव मावळ नवीन प्रशासकीय इमारतीच्या सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेचा तुलनात्मक गोषवारा				
अ. क्र.	बाबीचा तपशिल	मुळ प्रशासकीय मान्यतेनुसार रक्कम(रु.)	सुधारीत प्रशासकीय मान्यता रक्कम (रु.)	अतिरिक्त रक्कम (रु.)
१	२	३	४	५
१	स्थापत्य काम	१५३२०६८०.००	३२३६४०८८.००	१७०४३४०८.००
२	विद्युतीकरण	१६८५२७४.८०	२५८९१२७.००	९०३८५३.००
३	पाणी पुरवठा व मल:निस्सारण	१२२५६५४.४०	१२२५६५४.००	०.००
४	दरभाव फरक	९१९२४०.००	२२६५४८६.००	१३४६२४६.००
५	आकास्मिक खर्च	६१२८२७.२०	६१२८२७.००	०.००
६	संगणकीकरण	३०६४१३.६०	३०६४१३.००	०.००
७	प्लॅथ प्रोटेक्शन	६१२८२७.२०	६१२८२७.००	०.००
८	जल पुनःभरण	३०६४१३.६०	३०६४१३.००	०.००
९	फायर फायटींग	७६६०३.४०	७६६०३.००	०.००
१०	फर्निचर	०.००	६००००००.००	६००००००.००
११	लेबर सेस	०.००	१६१८२०.००	१६१८२०.००
१२	लिफ्ट	०.००	१००००००.००	१००००००.००
१३	जादा दराची निविदा	०.००	१६१८२०४.००	१६१८२०४.००
१४	एकूण	२१०६५९३५.००	४९१३९४६२.००	२८०७३५२७.४०
	एकूण अतिरिक्त(४-५) १३३.२६%	२१०६६०००.००	४९१३९०००.००	२८०७३०००.००

६. उपरोक्त प्रशासकीय इमारत बांधकामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्यानंतरच सहायक अनुदान स्वरूपात टप्प्या-टप्प्याने, उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे निधी वितरीत करण्यात येईल. या कामी वितरीत करण्यात आलेला रु. २१०.६६ लक्ष निधी वजा जाता उर्वरीत रु. २८०.७३ लक्ष इतका निधी जिल्हा परिषदेला देय राहील.

७. प्रस्तुत कामात पुनःश्च कोणतीही भाववाढ यापुढे देय होणार नाही. सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेच्या मर्यादेत अपूर्ण कामे नियोजनबद्धरित्या पूर्ण करून व लेखे अंतिम करून इमारत विनाविलंब वापरात आणण्यात यावी.

८. या कामावरील खर्च हा "२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारती बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५ ००५३)" या लेखाशिर्षाखाली मंजूर केलेल्या तरतूदीमधून खर्ची टाकण्यात यावा.

९. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, १९७८, भाग पहिला, उप विभाग- पाच, अ.क्र. १ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र. १३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून तसेच वित्त विभागाचा अनौपचारिक संदर्भ क्र. २४०/व्यय-१५ दि. २६.०४.२०१६ अन्वये दिलेल्या सहमतीस अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा सांकेतांक २०१६०६०१११४११५०६२० आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(दि.बा.पाटील)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

- १) विभागीय आयुक्त पुणे विभाग, पुणे
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र - १ मुंबई / महाराष्ट्र - २, नागपूर.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद पुणे
- ४) अति. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद पुणे
- ५) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद पुणे
- ६) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद पुणे
- ७) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा पुणे
- ८) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, पुणे
- ९) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा पुणे विभाग
- १०) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, पुणे
- ११) सभापती, पंचायत समिती, वडगाव मावळ, जिल्हा पुणे
- १२) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती, वडगाव मावळ, जिल्हा पुणे
- १३) निवड नस्ती कार्यासन पंरा-७, ग्रा.वि.व ज.सं.विभाग, बांधकाम भवन मुंबई